



CITTA' DI GAZOLDO DEGLI IPPOLITI

Provincia di Mantova

- Ufficio Tecnico -

Prot. 7085

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL DOCUMENTO DI PIANO

PARERE MOTIVATO

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS, D'INTESA CON L'AUTORITA' PROCEDENTE

Vista la legge regionale 11 marzo 2005 n. 12 "Legge per il governo del territorio", con la quale Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

Visti gli indirizzi generali per la valutazione ambientale strategica (VAS) approvati con DCR n. 8/351 del 13 marzo 2007 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazioni n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007, n. VIII/7110 del 18 aprile 2008, n. VIII/10971 del 30 dicembre 2009, n. VIII/761 del 10 novembre 2011;

Visto il Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 "Norme in materia ambientale" così come modificato dal Decreto Legislativo 16 gennaio 2008 n. 4;

Dato atto che:

- Il Comune di Gazoldo degli Ippoliti, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 22/06/2013, resa pubblica secondo quanto previsto dalla normativa vigente, ha formalmente avviato il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica del Documento di Piano del Piano del Governo del Territorio.

- Con Delibera G.C. n° 58 del 08/06/2013, la Giunta Comunale ha dato l'avvio del procedimento per la modifica degli atti del Piano del Governo del Territorio (P.G.T.), approvato con D.C.C. n. 14 del

03.04.2009, pubblicato sul B.U.R.L. n. 37 del 15.09.2010, così come definito dalla Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i.

- Con la Delibera di Giunta Comunale n. 59/2013 si istituisce la Conferenza di verifica e di valutazione, con la finalità di acquisire elementi informativi e pareri dei soggetti/enti specificati nel capitolo seguente e che si prevede articolata in almeno due sedute:

- la prima seduta introduttiva e tesa ad illustrare la ricognizione dello stato di fatto e dello schema di piano, gli orientamenti iniziali e gli obiettivi;
- la seconda finalizzata a valutare la proposta di Documento di Piano e di Rapporto Ambientale e ad esaminare le osservazioni ed i pareri pervenuti.
- **nel provvedimento sopra citato sono stati individuati i soggetti che a diverso titolo partecipano al processo di VAS, e precisamente:**

Proponente:

- Comune di Gazoldo Degli Ippoliti;

Autorità Procedente:

- Responsabile settore Tecnico Comunale Arch. Isaela Sanguanini;

Autorità Competente per la VAS:

- Sindaco Sig. Nicola Leoni;

Soggetti competenti in materia ambientale

- A.S.L. – Azienda Sanitaria Locale;
- A.R.P.A. – Dipartimento di Mantova;
- Soprintendenza per i beni architettonici e del paesaggio di Brescia - Cremona e Mantova;
- Ministero per i beni culturali soprintendenza archeologica (nucleo operativo di Mantova);
- Consorzio di bonifica Garda Chiese.

Enti territorialmente interessati:

- Regione Lombardia – Sede Territoriale di Mantova
- Provincia di Mantova;
- Comuni Contermini: Castellucchio – Ceresara – Marcaria – Piubega – Redondesco – Rodigo.

Contesto transfrontaliero:

- Comuni confinanti (come sopra) e Provincia di Mantova.

Altri Enti/autorità con specifiche competenze, funzionalmente interessati:

- Capi gruppo consiliari;
- Confesercenti;
- Unione commercio e turismo;
- Confagricoltura Mantova;
- C.N.A. Confederazione Nazionale Artigianato
- Unione Provinciale Artigiani;
- Federazione Provinciale Coldiretti;
- Cia-Confederazione Italiana Agricoltori;
- Comitato Provinciale Lega Cooperative;

- Confcooperative – Unione Prov. Mantova;
- Confindustria Mantova;
- Associazione piccole industrie;
- A.P.E. – Associazione Provinciale Esercenti.

Dato atto inoltre che:

- in data 23 luglio 2013 è stato pubblicato il Documento di Scoping ed è stata convocata la Prima Conferenza di VAS che si è tenuta il giorno 26 Agosto 2013 presso la sede Comunale;
- in data 16 ottobre 2013 sono stati messi a disposizione la proposta di Documento di Piano (e contestuali modifiche a Piano dei Servizi e Piano delle regole vigenti), il Rapporto Ambientale e la Sintesi non tecnica, ed è stata convocata la Seconda Conferenza di Valutazione svoltasi in data 5 Dicembre 2013.

Preso atto che, successivamente alla messa a disposizione della proposta di Documento di Piano, Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica sono pervenuti i pareri/osservazioni elencati nell'Allegato 1;

Evidenziato che tra gli stessi pareri/osservazioni quelli in qualche modo incidenti sulla procedura di VAS sono riassumibili in quelli rispettivamente presentati da ARPA e dalla Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici;

Evidenziato che le restanti osservazioni non presentano una pertinenza puntuale rispetto alla Valutazione Ambientale Strategica e rispetto ai documenti che la compongono (Rapporto Ambientale e Sintesi non Tecnica), si ritiene opportuno che questo gruppo di osservazioni riceva le adeguate risposte in sede di analisi del Documento di Piano, del Piano dei Servizi e del Piano delle Regole;

Si procede con l'esame analitico delle osservazioni inoltrate.

Verificato che le osservazioni di cui sopra hanno prevalente carattere di richiesta di integrazione documentale che nel complesso non inficiano il processo valutativo né le conclusioni della procedura di VAS, come specificato nell'Allegato 2;

Visti i verbali delle conferenze di valutazione;

per tutto quanto sopra esposto

DECRETA

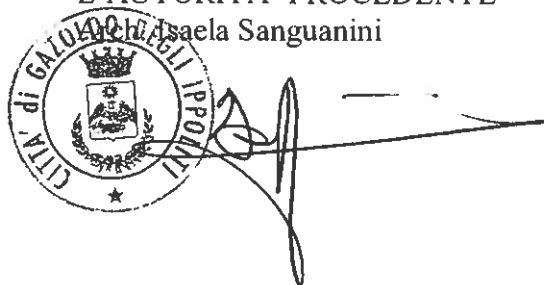
1. di esprimere, ai sensi dell'art. 15 del decreto legislativo 3 aprile 2006 n. 152 così come modificato dal D. Lgs 4/2008 e dal D. Lgs. 128/2010 e ai sensi della D.C.R. 13 marzo 2007 n. VIII/351 e D.G.R. n. VIII/6420 e successive modifiche ed integrazioni, parere positivo circa la compatibilità ambientale del Documento di Piano del PGT;

2. di provvedere alla trasmissione di copia del presente decreto ai Soggetti competenti in materia ambientale ed agli enti territorialmente competenti precedentemente individuati;
3. di provvedere alla pubblicazione del presente decreto presso l'albo pretorio comunale, sul sito ufficiale del Comune di Gazoldo degli Ippoliti nonché sul sito regionale del sistema informativo per la Valutazione Ambientale Strategica dei piani e dei programmi (www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas).

Gazoldo degli Ippoliti, 19 dicembre 2013

L'AUTORITA' PROCEDENTE

Isaella Sanguanini



L'AUTORITA' COMPETENTE

Nicola Leoni



ALLEGATO 1

Osservazioni e pareri pervenuti da parte dei Soggetti coinvolti nel processo di VAS e VINCA:

ENTE	DATA	PROTOCOLLO
ARPA	26/08/2013	4808
ASL	26/08/2013	4803
Ministero dei Beni e delle attività culturali e del turismo, direzione regionale per i beni culturali e paesaggistici della Lombardia	19/08/2013	4729
Consorzio Garda Chiese	30/08/2013	4902
ARPA	11/12/2013	6858

ALLEGATO 2

Sintesi delle osservazioni relative ai contenuti di VAS e relativa risposta

ENTE	SINTESI DELL'OSSERVAZIONE	RISPOSTA
ARPA	Necessità di indicare tutte le eventuali influenze ed interferenze presenti sul territorio comunale o al suo esterno semprechè abbiano ripercussioni sul territorio stesso. Tali interferenze dovrebbero essere esplicitate su specifiche tavole ma anche in schede particolareggiate.	Sono state riviste ed aggiornate le schede particolareggiate degli ambiti di trasformazione e si sono redatte tavole specifiche.
	Per ogni ambito specificare le tipologie la localizzazione di massima degli interventi di mitigazione e/o compensazione se ritenuti necessari	Le azioni di Piano non hanno impatti significativi sulle sensibilità ambientali e non si ravvede la necessità di individuare interventi di mitigazione o compensazione sostanziali. Si sono individuati, invece, misure di sostenibilità da ritenersi elementi potenzialmente premiali.
	È opportuno evitare la promiscuità funzionale tra destinazione residenziale e funzioni produttive/artigianali	La compatibilità funzionale tra attività residenziale e produttiva è stata attentamente valutata e vi sono elaborati grafici (sia del Rapporto Ambientale che del Documento di Piano che del Piano delle Regole) che descrivono le possibili interferenze.
	Porre attenzione a possibili fonti di inquinamento nelle aree oggetto di interventi di recupero	Non vi sono previsioni di piano di tale genere
	Prevedere adeguata dotazione di opere di urbanizzazione nelle nuove aree di espansione	Il Piano prevede prevalentemente aree con carattere di completamento di ambiti esistenti ed infrastrutturati. Si rammenta che il PUGSS non è obbligatorio fino al 31 dicembre 2014, ma nella fase intercorrente tra adozione e approvazione si faranno alcune verifiche relative a particolari aspetti di criticità.
	Nel caso che le aree di trasformazione siano interessate dai corridoi ecologici si ritiene che siano da evitare nuove trasformazioni	Vi sono due interventi in un'area interna alla RER la quale, nello specifico tratto considerato, ha valenza di carattere fruitivo e non strettamente ambientale. Pertanto non si ritiene che la natura degli interventi abbia effetti significativi sulla stessa.
	È opportuno indicare le fasce relative alle azioni a rischio di incidente rilevante evidenziando inoltre le categorie edilizie compatibili nelle varie zone	È stato elaborato l'ERIR ai sensi del DGR 3753 del 11/07/2012 e sono state contestualmente individuate le fasce di rispetto. Si rileva che dal punto di vista sostanziale non vi sono modifiche rispetto al documento RIR presentato nel 2008 e che gli eventuali danni ricadono in maniera quasi esclusiva all'interno del perimetro dell'azienda.

	Il monitoraggio deve presentare set di indicatori di performance misurare la capacità di attuazione del piano e devono presentare un maggior grado di definizione	Gli indicatori del monitoraggio sono stati integrati in coerenza con quanto indicato nell'osservazione.
ASL	-	-
DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI LOMBARDIA	-	Nelle indicazioni di VAS l'aspetto paesaggistico è declinato con specifiche indicazioni ed indirizzi di mitigazione
	-	Nelle Misure di sostenibilità vi sono indicazioni specifiche riguardo al mantenimento della vegetazione esistente.
		Si segnala che vi sono indicazioni specifiche in merito all'interno della VAS
PROVINCIA DI MANTOVA	-	-
CONSORZIO GARDA-CHIESE	Ad integrazione del parere presentato in sede di prima conferenza di VAS, prende atto dell'inserimento nelle norme del Piano dei Servizi che recepiscono le indicazioni relative al PTUA e dell'adeguamento della relazione del Documento di Piano con riferimento al sistema di fognatura e di recapito delle acque meteoriche. Inoltre verifica che le condotte interrato sono parte del reticolo idrico e sono inserite nel quadro conoscitivo del Documento di Piano e del Rapporto Ambientale e parzialmente inserite in elaborati grafici del Piano delle Regole.	